



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 ИЮН 2019 г. № 583
с. Большая Глушица

О внесении дополнений и изменений в постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 18.12.2014г. №1939 «Об утверждении муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2020 годы»»

В целях реализации плана мероприятий региональной составляющей федерального проекта «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности», руководствуясь распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 г. №147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», нормами Устава муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 18.12.2014 г. №1939 «Об утверждении муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2020 годы»» (далее – постановление) (официальный сайт администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области www.admbg.org 23.12.2014 г., 30.11.2015 г., 15.03.2016 г., 16.02.2017 г., 11.04.2017 г., 09.11.2017 г., 01.02.2018 г., 29.01.2019 г.) следующие дополнения и изменения:

1.1. в паспорте муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2020 годы» (далее -

муниципальная программа) второй столбец строки «Задачи Программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«**Задача 6.** Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.».

1.2. в паспорте муниципальной программы второй столбец строки «Показатели (индикаторы) муниципальной программы» дополнить абзацами следующего содержания:

«- Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества, в перечне имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень имущества для субъектов МСП);

- доля заключенных договоров аренды по отношению к общему количеству имущества в перечне имущества для субъектов МСП.».

1.3. в паспорте муниципальной программы второй столбец строки «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» дополнить абзацами следующего содержания:

«- Ежегодное увеличение количества объектов имущества, в перечне имущества для субъектов МСП;

- увеличение количества заключенных договоров аренды имущества, включенного в перечень имущества для субъектов МСП.».

1.4. Раздел 1 «Характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками, риски реализации муниципальной программы» муниципальной программы после абзаца 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ) предусматривает утверждение указанными органами перечней государственного и муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях.».

1.5. Раздел 2 «Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками, описание целей и задач муниципальной программы, планируемые конечные результаты реализации муниципальной программы» муниципальной программы после абзаца 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства»;

после абзаца 23 дополнить абзацем следующего содержания:

«**Задача 6.** Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.».

1.6. В разделе 4 «Описание мер правового и государственного регулирования в соответствующей сфере, направленных на достижение цели муниципальной программы» муниципальной программы абзац

«Федеральным законом от 21.07.1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";» заменить абзацами следующего содержания:

«Федеральным законом от 13.07.2015 г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

Федеральным законом от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;».

1.7. Приложение 1 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение 2 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

Мовчан 21103



А.В. Грибеник

Приложение 1

к постановлению администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области «О внесении дополнений и
изменений в постановление администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области от 18.12.2014г. №1939 «Об
утверждении муниципальной программы
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области «Повышение
эффективности управления имуществом
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области и земельными участками на
2015-2020 годы»»

от 13 ИЮН 2019 г. № 583

«Приложение 1
к Муниципальной программе муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Повышение эффективности управления
имуществом муниципального района
Большеглушицкий Самарской области и
земельными участками на 2015-2020 годы»

Перечень

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы муниципального района
Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий
Самарской области и земельными участками на 2015-2020 годы»

N	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)		Значение показателя (индикатора) по годам
---	--	--	---

п/п	Единица измерения	Плановый период (прогноз)								
		Отчет 2013	Оценка 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Цель: повышение эффективности управления и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками										
Задача 1. Совершенствование системы учета объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области										
1.1.	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области	проценты	84	85	86	87	89	90	91	92
1.2.	Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области	проценты	89	90	91	90	91	92	93	94
Задача 2. Оптимизация состава имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области путем инвентаризации объектов собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, списания пришедшего в негодность имущества, приватизации имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством										
2.1.	Количество объектов, не участвующих в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством, приватизация которых осуществлена	единиц	6	4	3	1	3	8	3	3
Задача 3. Обеспечение увеличения поступлений в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области средств от использования имущества и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области										
3.1.	Доходы от сдачи в аренду земельных участков	тыс. руб.	16517	16000	18174	17536	5100	16000	16100	16200

3.2.	Доходы от продажи земельных участков	тыс. руб.	318	3800	2593	1935	2100	2100	2100	2100
3.3.	Доходы от приватизации имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области	тыс. руб.	933	2500	2512	83	300	900	200	200
3.4.	Доходы от аренды имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области	тыс. руб.	3108	3000	2962	2950	2950	3000	3050	3100
Задача 4. Формирование земельного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области										
4.1.	Количество сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков	единиц	29	63	33	40	30	25	25	25
Задача 5. Создание системы мер по содержанию объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области										
5.1.	Доля объектов имущества, составляющих муниципальную казну муниципального района Большеглушицкий Самарской области, финансирование которых обеспечено, в общем количестве объектов, финансирование содержания которых необходимо обеспечить	проценты	100	100	100	100	100	100	100	100
Задача 6. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства										
6.1.	Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества, в перечне имущества для субъектов МСП	проценты	0	0	0	0	10%	10%	10%	10%
6.2.	Доля заключенных договоров аренды по отношению к общему количеству имущества в перечне имущества для субъектов МСП	проценты	50%	50%	50%	51%	53%	57%	60%	70%

».

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области «О внесении дополнений и
изменений в постановление администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области от 18.12.2014г. №1939 «Об
утверждении муниципальной программы
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области «Повышение
эффективности управления имуществом
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области и земельными участками на
2015-2020 годы»»
от 13 ИЮН 2019 г. № 583

«Приложение 2
к муниципальной программе
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Повышение эффективности управления
имуществом муниципального района
Большеглушицкий Самарской области и
земельными участками на 2015-2020 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности
управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2020 годы»

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Срок реализации,	Объем финансирования по годам, тыс. рублей	Ожидаемый результат
----------	--------------------------	-------------	---------------------	---	---------------------

	мероприятия	годы	годы					Всего		
			2015	2016	2017	2018	2019		2020	
<p>Цель: повышение эффективности управления и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками</p>										
<p>Задача 1. Совершенствование системы учета объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области</p>										
1.1. Техническая инвентаризация и осуществление государственного кадастрового учета объектов недвижимости, являющихся собственностью муниципального района Большеглушицкий Самарской области	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015 - 2020	259,55	241	269	130	130	130	1159,55	Повышение эффективности управления имуществом посредством принятия решений по распоряжению объектами недвижимого имущества зарегистрированными в установленном порядке, и иных управленческих решений
<p>Задача 2. Оптимизация состава имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области путем инвентаризации объектов собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, списания пришедшего в негодность имущества, приватизации имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством</p>										
2.1. Предпродажная подготовка, оценка рыночной стоимости, подготовка отчетов об определении экономической целесообразности ремонта и эксплуатации имущества, подготовка актов обследования о наличии (отсутствии) объектов	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015 – 2020	0	294,6	407	253	130	130	1214,6	Обнованность и эффективность принятия управленческих решений в отношении использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области
<p>Задача 3. Обеспечение увеличения поступлений в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области средств от</p>										

использования и распоряжения имуществом муниципального района Большегелушицкий Самарской области и земельных участков											
3.1.	Оценка рыночной стоимости, права аренды имущества муниципального района Большегелушицкий Самарской области и земельных участков	Администрация муниципального района Большегелушицкий Самарской области	2015 - 2020	122,5	21	58	65	100	100	466,5	Увеличение поступлений в бюджет муниципального района Большегелушицкий Самарской области средств от использования и распоряжения имуществом муниципального района Большегелушицкий Самарской области
3.2.	Публикация объявлений в средствах массовой информации	Администрация муниципального района Большегелушицкий Самарской области	2015 - 2020	34,1	0	0	0	10	10	54,1	
Задача 4. Формирование земельного фонда муниципального района Большегелушицкий Самарской области											
4.1.	Межевание и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков	Администрация муниципального района Большегелушицкий Самарской области	2015 - 2020	553,85	348,5	298	130	120	120	1570,35	Формирование земельного фонда муниципального района Большегелушицкий Самарской области
Задача 5. Создание системы мер по содержанию объектов имущества муниципального района Большегелушицкий Самарской области											
5.1.	Содержание объектов имущества, находящихся в собственности муниципального района Большегелушицкий Самарской области	Администрация муниципального района Большегелушицкий Самарской области	2015 - 2020	156,4	1181,9	3549	2424	806	806	8923,3	Обеспечение надлежащего состояния имущества, составляющего муниципальную казну муниципального района Большегелушицкий Самарской области
Задача 6. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства											

Техническая инвентаризация и осуществление государственного кадастрового учета объектов недвижимости, межевание и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, оценка рыночной стоимости права аренды имущества, включенного в перечень имущества для субъектов МСП	2015 - 2020	0	0	0	0	0	0	10	10	20	Увеличение количества объектов имущества, в перечне имущества для субъектов МСП. Увеличение количества заключенных договоров аренды имущества, включенного в перечень имущества для субъектов МСП
ВСЕГО	-	1126,4	2087	4581	3002	1306	1306	1306	13408,4	-	

».