



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14. 08. 2025 № 665
с. Большая Глушица

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Морша Ф-2

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (вх. №4588 от 23.07.2025 г.) Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга», юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер и адрес земельного участка
1.	63:14:0606001:628(Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Фрунзенский, улица Шоферская, дом 4)
2.	63:14:0606001:53(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул Шоферская, дом 39, кв 2)
3.	63:14:0606001:413(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, пл. Ленина, д. 5)
4.	63:14:0606001:41(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул.Шофёрская дом 17,-2)
5.	63:14:0606001:40(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул Шоферская, дом 6Б)
6.	63:14:0606001:396(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, ул. Шоферская, д. 4Г)
7.	63:14:0606001:38(Самарская область, р-н Большеглушицкий, п Фрунзенский, ул Шоферская, д 17, кв 1)
8.	63:14:0606001:24(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, номер дома 9)
9.	63:14:0606001:232(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Фрунзенский,

	ул. Шоферская, д. 13)
10.	63:14:0606001:225(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, д. 25, кв. 2)
11.	63:14:0606001:222(Самарская область, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, д. 23)
12.	63:14:0606001:220(Самарская обл, Большеглушицкий р-н, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, дом 39, кв.1)
13.	63:14:0606001:209(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, дом 2)
14.	63:14:0606001:203(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, д. 1)
15.	63:14:0606001:18(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, номер дома 7)
16.	63:14:0606001:13(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, номер дома 5)
17.	63:14:0606001:108(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Шоферская, дом 6а)
18.	63:14:0606003:598(РФ, Самарская область, Большеглушицкий район, п. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 26, кв. 1)
19.	63:14:0606003:577(4)(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, ул. Нагорная)
20.	63:14:0606003:573(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Фрунзенский, ул. Нагорная, д.24, кв. 1)
21.	63:14:0606003:54(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Фрунзенский п. Фрунзенский ул. Нагорная номер дома 24 квартира 2)
22.	63:14:0606003:50(Самарская обл., Большеглушицкий р-н, пос. Фрунзенский, ул. Нагорная, дом 22)
23.	63:14:0606003:40(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Фрунзенский п. Фрунзенский ул. Нагорная номер дома 16)
24.	63:14:0606003:379(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, ул. Молодежная, д. 2, кв.1)
25.	63:14:0606003:366(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, ул. Ново-Садовая, дом 13, кв.2)
26.	63:14:0606003:360(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 2)
27.	63:14:0606003:36(Самарская область, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 14)
28.	63:14:0606003:352(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 20)
29.	63:14:0606003:33(Самарская область, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 12)
30.	63:14:0606003:30(Самарская область, р-н Большеглушицкий, п. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 10)
31.	63:14:0606002:541(Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Фрунзенский, улица Нагорная, дом № 8)
32.	63:14:0606002:540(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Фрунзенское, поселок Фрунзенский, улица Фрунзе, 3а)
33.	63:14:0606002:49(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, пгт Фрунзенский)
34.	63:14:0606002:327(РФ, Самарская область, Большеглушицкий район, п. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 3а)

35.	63:14:0606002:326(РФ, Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Фрунзенское, поселок Фрунзенский, пл. Ленина, 10а)
36.	63:14:0606002:324(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, ул. Нагорная, д. 16)
37.	63:14:0606002:261(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Фрунзенский, ул. Производственная, д. 16а)
38.	63:14:0606002:260(Самарская обл., Большеглушицкий район)
39.	63:14:0606002:254(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, пос. Фрунзенский, ул. Производственная, д.16/1)
40.	63:14:0605004:46(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Морша, ул. Лесная номер дома 2)
41.	63:14:0605004:42(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Морша с. Морша ул. Лесная номер дома 6)
42.	63:14:0605004:415(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Морша, ул. Лесная, д. 10)
43.	63:14:0605004:32(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Морша с. Морша ул. Лесная номер дома 14)
44.	63:14:0605004:31(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Морша с. Морша ул. Лесная номер дома 16)
45.	63:14:0605004:30(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Морша с. Морша ул. Лесная номер дома 18)
46.	63:14:0605004:27(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Морша с. Морша ул. Лесная номер дома 20)
47.	63:14:0604001:47(Самарская область, Большеглушицкий район, 15 метров севернее границы пос. Фрунзенский)
48.	63:14:0604001:45(Самарская область, Большеглушицкий район, 35 м севернее границы пос. Фрунзенский)
49.	63:14:0000000:805(98)(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Морша, ул. Лесная, ул. Специалистов, ул. Ширшова, ул. Центральная)
50.	63:14:0000000:281(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Фрунзенский, ул. Шоферская)
51.	63:14:0000000:1020(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Фрунзенское, поселок Фрунзенский, площадь Ленина, 14)
52.	63:14:0604001:281(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Фрунзенское, поселок Фрунзенский, ул. Производственная, земельный участок 14а)
53.	63:14:0000000:1603(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Фрунзенское, поселок Фрунзенский, улица Производственная, земельный участок 7а)
54.	63:14:0000000:1592(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Фрунзенское, поселок Фрунзенский, улица Производственная, земельный участок 9а)
55.	63:14:0000000:1593(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Фрунзенское, поселок Фрунзенский, улица Производственная, земельный участок 3а)
56.	ЕЗП 63:14:0606002:115(Обособленный участок 63:14:0606002:114)(Самарская область, Большеглушицкий район, п.Фрунзенский)
57.	ЕЗП 63:14:0606002:115(Обособленный участок 63:14:0606002:105)(Самарская область, Большеглушицкий район, п.Фрунзенский)
58.	63:14:0606003(Самарская область, Большеглушицкий район)

59.	63:14:0606002(Самарская область, Большеглушицкий район)
60.	63:14:0605004(Самарская область, Большеглушицкий район)
61.	63:14:0604001(Самарская область, Большеглушицкий район)
62.	63:14:0606001(Самарская область, Большеглушицкий район)

2. Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Морша Ф-2.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована обеспечением безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

В соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.

Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующей ЛЭП ПС Морша Ф-2, являющейся объектом местного значения (напряжение объекта составляет 0,4-10 кВ согласно Приказу О вводе в действие Перечня оперативных наименований от 06.12.2010 года № И/381).

Так как объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Морша Ф-2 является существующим объектом и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

Объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Морша Ф-2 существующий (год постройки – 1972 год), и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на

такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности.

Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его эксплуатации – ОАО «Волжская МРК» на основании протокола внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Волжская МРК» (протокол № 6 от 24.01.2008 г.) переименовано в ОАО «МРСК Волги». ОАО «МРСК Волги» приобрело право собственности на объект на основании передаточного акта от 03.12.2007 г. в связи с реорганизацией ОАО «Волжская МРК». Согласно Выписке из перечня прав и обязательств (инвентарная опись №1 – расширенная инвентаризационная таблица основных средств) по Самарской области для учета в передаточном акте, являющейся приложением к передаточному акту от 03.12.2007 г. объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кв Ф1 пс Мосты соответствует объекту согласно перечня оперативных наименований, утвержденного Приказом № И/381 от 06.12.2010 г. с порядковым номером 8 (наименование – ЛЭП ПС Морша Ф-2). ОАО «Волжская МРК» является предшественником действующего юридического лица ПАО «Россети Волга» (Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-25-56741097 от 15.04.2025 г.).

3. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков не устанавливается согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Публичное акционерное общество «Россети Волга» в соответствии с п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ обязано привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы муниципального района
Большеглушицкий Самарской области



И.В.Куликова

Орехова Ю.О. 8 (84673) 23159