



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14. 08. 2025 № 643
с. Большая Глушица

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Дергуновка Ф-9

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (вх. №4587 от 23.07.2025 г.) Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга», юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер и адрес земельного участка
1.	63:14:0000000:1456(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Большая Дергуновка, с.Большая Дергуновка, ул. Центральная, земельный участок ба)
2.	63:14:0000000:239(Самарская область, Большеглушицкий район)
3.	63:14:0000000:247(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, с. Большая Дергуновка)
4.	63:14:0000000:912(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, с. Большая Дергуновка)
5.	63:14:0000000:912(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, с. Большая Дергуновка)
6.	63:14:0000000:912(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, с. Большая Дергуновка)
7.	63:14:0403001:208(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 38)
8.	63:14:0403001:420(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица

[illegible]

	Центральная, земельный участок 8в)
27.	63:14:0403002:552(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Батумская, земельный участок 6)
28.	63:14:0403002:80(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Батумская, земельный участок 5б)
29.	63:14:0403002:88(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Батумская, земельный участок 10/1)
30.	63:14:0403002:89(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Батумская, земельный участок 10/2)
31.	63:14:0403002:97(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Специалистов, земельный участок 10а)
32.	63:14:0403002:98(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Школьная, земельный участок 1б)
33.	63:14:0403003:100(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, с Большая Дергуновка, ул Гагарина, дом 4)
34.	63:14:0403003:101(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Большая Дергуновка с. Большая Дергуновка ул. Гагарина номер дома 2 квартира 2)
35.	63:14:0403003:145(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Школьная, земельный участок 4а)
36.	63:14:0403003:150(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, с Большая Дергуновка, ул Школьная, дом 1)
37.	63:14:0403003:224(Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Большая Дергуновка, ул. Гагарина, д. 5, кв. 2)
38.	63:14:0403003:225(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Советская, д.112)
39.	63:14:0403003:316(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Гагарина, д. 6)
40.	63:14:0403003:321(9)(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Советская)
41.	63:14:0403003:356(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Гагарина, д. 7, кв. 1)
42.	63:14:0403003:368(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Гагарина, д. 2, кв. 1)
43.	63:14:0403003:373(РФ, Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Дергуновка, улица Советская, д. 96а)
44.	63:14:0403003:72(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Комсомольская, д. 11)
45.	63:14:0403003:77(Самарская обл., р-н Большеглушицкий с. Большая Дергуновка с. Большая Дергуновка ул. Советская номер дома 110 квартира 2)
46.	63:14:0403003:80(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, с Большая Дергуновка, ул Советская, дом 106)
47.	63:14:0403003:81(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, с Большая Дергуновка, ул Советская, дом 104)
48.	63:14:0403003:82(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, с Большая Дергуновка,

[illegible]

68.	63:14:0403004:405(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 29б)
69.	63:14:0403004:41(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 30)
70.	63:14:0403004:48(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 20)
71.	63:14:0403004:55(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 12)
72.	63:14:0403004:57(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 8)
73.	63:14:0403004:60(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 2)
74.	63:14:0403004:620(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 69)
75.	63:14:0403004:621(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 25б)
76.	63:14:0403004:622(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 29а)
77.	63:14:0403004:72(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 67)
78.	63:14:0403004:75(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 65)
79.	63:14:0403004:79(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 63)
80.	63:14:0403004:81(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 61)
81.	63:14:0404002:106(Самарская область, Большеглушицкий район, 285 метров юго-восточнее села Большая Дергуновка)
82.	63:14:0404002:118(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Советская, д. 1 в)
83.	63:14:0404002:127(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Советская, д.1б)
84.	63:14:0404002:128(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Советская, д.1а)
85.	63:14:0404002:139(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, восточнее с.Большая Дергуновка)
86.	63:14:0404002:146(Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Дергуновка, ул. Центральная, д. 9)
87.	63:14:0404002:150(Самарская область, р-н Большеглушицкий, с. Большая

	Дергуновка, ул. Советская, д. 1г)
88.	63:14:0404002:368(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий муниципальный район, сельское поселение Большая Дергуновка, земельный участок 0000/010)
89.	63:14:0404002:374(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий муниципальный район, сельское поселение Большая Дергуновка, с. Большая Дергуновка, ул. Центральная, земельный участок 13а)
90.	63:14:0404002:379(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, ул. Советская, земельный участок 1д)
91.	63:14:0404002:55(обл. Самарская, р-н Большеглушицкий, 160 метров юго-восточнее дома №1 по улице Школьная села Большая Дергуновка)
92.	ЕЗП 63:14:0403002:150(Обособленный участок 63:14:0403002:47)(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Молодежная, земельный участок 1а)
93.	ЕЗП 63:14:0403004:185(Обособленный участок 63:14:0403004:87)(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 55)
94.	ЕЗП 63:14:0403004:184(Обособленный участок 63:14:0403004:85)(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 57)
95.	ЕЗП 63:14:0403004:183(Обособленный участок 63:14:0403004:14)(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Большая Дергуновка, село Большая Дергуновка, улица Советская, земельный участок 78/2)
96.	ЕЗП 63:14:0403003:207(Обособленный участок 63:14:0403003:94)(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, с Большая Дергуновка, ул Советская, дом 92)
97.	ЕЗП 63:14:0403003:208(Обособленный участок 63:14:0403003:90)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, с. Большая Дергуновка, ул. Гагарина, д. 8)
98.	63:14:0403002(Самарская область, Большеглушицкий район)
99.	63:14:0404002(Самарская область, Большеглушицкий район)
100.	63:14:0403004(Самарская область, Большеглушицкий район)
101.	63:14:0403001(Самарская область, Большеглушицкий район)
102.	63:14:0403003(Самарская область, Большеглушицкий район)

2. Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Дергуновка Ф-9.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована обеспечением безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

В соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие

сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.

Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующей ЛЭП ПС Дергуновка Ф-9, являющейся объектом местного значения (напряжение объекта составляет 0,4-10 кВ согласно Приказу О вводе в действие Перечня оперативных наименований от 06.12.2010 года № И/381).

Так как объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Дергуновка Ф-9 является существующим объектом и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

Объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Дергуновка Ф-9 существующий (год постройки – 1972 год), и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности.

Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его эксплуатации – ОАО «Волжская МРК» на основании протокола внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Волжская МРК» (протокол № 6 от 24.01.2008 г.) переименовано в ОАО «МРСК Волги». ОАО «МРСК Волги» приобрело право собственности на объект на основании передаточного акта от 03.12.2007 г. в связи с реорганизацией ОАО «Волжская МРК». Согласно Выписке из перечня прав и обязательств (инвентарная опись №1 – расширенная инвентаризационная таблица основных средств) по Самарской области для учета в передаточном акте, являющейся приложением к передаточному акту от 03.12.2007 г. объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кв Ф1 пс Мосты соответствует объекту согласно перечня оперативных наименований, утвержденного Приказом № И/381 от 06.12.2010 г. с порядковым номером 8 (наименование – ЛЭП ПС Дергуновка Ф-9). ОАО «Волжская МРК» является предшественником действующего юридического лица ПАО «Россети Волга» (Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-25-56741097 от 15.04.2025 г.).

3. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков не устанавливается согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Публичное акционерное общество «Россети Волга» в соответствии с п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ обязано привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы муниципального района
Большеглушицкий Самарской области



И.В.Куликова

Орехова Ю.О. 8 (84673) 23159