



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14. 08. 2025 № 669
с. Большая Глушица

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Муратшино Ф-3

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (вх. №4587 от 23.07.2025 г.) Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга», юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер и адрес земельного участка
1.	63:14:0000000:1006(Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с/п. Южное)
2.	63:14:0000000:1049(Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с/п. Южное)
3.	63:14:0000000:1491(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный".)
4.	63:14:0000000:1538(Самарская область, Большеглушицкий р-н, с/п Южное, п Южный, ул Набережная, уч 4а,)
5.	63:14:0000000:260(Самарская область, Большеглушицкий район)
6.	63:14:0000000:265(Самарская область, в границах муниципального района Большеглушицкий.)
7.	63:14:0000000:882(Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с/п. Южное)
8.	63:14:1101002:15(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Малороссийский, ул. Центральная, д. 46)
9.	63:14:1101002:292(обл. Самарская, р-н Большеглушицкий, с. Малороссийский, ул. Центральная, дом 24)
10.	63:14:1101002:299(Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Малороссийский)
11.	63:14:1101002:353(Самарская область, Большеглушицкий район, п.

	Малороссийский, ул. Новостройки, д. 1, кв. 1)
12.	63:14:1101002:355(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Малороссийский, ул. Новостройки, д. 8)
13.	63:14:1101002:358(Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Малороссийский, улица Центральная, дом № 8)
14.	63:14:1101002:360(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Центральная, д. 36а)
15.	63:14:1101002:367(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Центральная, д. 18)
16.	63:14:1101002:368(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Центральная, д. 51, кв. 2)
17.	63:14:1101002:38(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Малороссийский, ул. Центральная номер дома 26)
18.	63:14:1101002:44(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Новостройки, д. 3, кв.2)
19.	63:14:1101002:45(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Новостройки, №3, кв. 1)
20.	63:14:1101002:47(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Новостройки, дом 2, кв. 1)
21.	63:14:1101002:61(Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Малороссийский, ул. Центральная, д. № 16, кв. 2)
22.	63:14:1101002:63(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Центральная, д. № 16, кв. 1)
23.	63:14:1101003:14(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Малороссийский, ул. Центральная, дом 33, кв 1)
24.	63:14:1101003:15(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Малороссийский, ул. Центральная, дом 33, кв 2)
25.	63:14:1101003:162(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Малороссийский, ул. Центральная, дом 19)
26.	63:14:1101003:22(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Малороссийский, ул. Центральная, дом 29)
27.	63:14:1101003:25(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Южное, поселок Малороссийский, улица Центральная, участок 25/1)
28.	63:14:1101003:382(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Южное, поселок Малороссийский, ул. Центральная, земельный участок 39/36)
29.	63:14:1101003:7(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Малороссийский, ул. Центральная, д.37)
30.	63:14:1101004:3(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, улица Центральная, дом 17, квартира 2)
31.	63:14:1101004:370(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Малороссийский, ул. Набережная, д. 1, кв. 1)
32.	63:14:1101005:205(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Заречная, д.2, кв.1)
33.	63:14:1101005:224(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Малороссийский, ул. Заречная, д. 15)
34.	63:14:1101005:34(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, п. Малороссийский, ул. Заречная, дом № 1, квартира 1)
35.	63:14:1101006:101(Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с/п. Южное)
36.	63:14:1101006:110(РФ, Самарская область, Большеглушицкий район, сельское

	поселение Южное, земельный участок 000/03)
37.	63:14:1106001:8(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Малороссийский, ул. Центральная, д. 12, кв. 1)
38.	63:14:1109002:21(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Озерная, дом 3)
39.	63:14:1109002:22(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Озерная, дом 1)
40.	63:14:1109002:46(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Озерная номер дома 10 квартира 1)
41.	63:14:1109002:48(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Озерная, дом 8, кв 1)
42.	63:14:1109002:80(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Озёрная, дом 6, кв. 2)
43.	63:14:1109003:10(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Набережная, дом 8, кв 1)
44.	63:14:1109003:12(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Набережная номер дома 1)
45.	63:14:1109003:13(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Солнечная, дом 1, кв 1)
46.	63:14:1109003:15(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Набережная номер дома 3)
47.	63:14:1109003:17(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Солнечная, дом 7, кв 1)
48.	63:14:1109003:18(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Солнечная, дом 3)
49.	63:14:1109003:19(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Солнечная, дом 5)
50.	63:14:1109003:21(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Набережная, дом 5)
51.	63:14:1109003:27(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Солнечная, дом 11, кв 1)
52.	63:14:1109003:6(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Набережная номер дома 2 квартира 2)
53.	63:14:1109003:64(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Набережная номер дома 3)
54.	63:14:1109003:68(Самарская обл., Большеглушицкий район)
55.	63:14:1109003:7(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Набережная, дом 4)
56.	63:14:1109003:88(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Производственная, д. 5 Б)
57.	63:14:1109003:9(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Набережная, дом 6, кв 2)
58.	63:14:1109004:2(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Набережная, д.10, кв.2)
59.	63:14:1109004:3(Самарская обл, р-н Большеглушицкий,п. Южный, ул Набережная, дом 12, кв 1)
60.	63:14:1109004:91(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Набережная, д. 9)
61.	63:14:1109009:50(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Лесная, дом 21)
62.	63:14:1109012:129(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул.

	Школьная, д.10)
63.	63:14:1109012:13(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Юбилейная, дом 2, кв 1)
64.	63:14:1109012:131(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Почтовая, дом № 3)
65.	63:14:1109012:133(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 7а)
66.	63:14:1109012:136(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Почтовая, д.11а)
67.	63:14:1109012:14(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Юбилейная, дом 2, кв 2)
68.	63:14:1109012:142(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Производственная, д. 4)
69.	63:14:1109012:151(Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Производственная, д. 4в)
70.	63:14:1109012:21(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Юбилейная номер дома 4 квартира 2)
71.	63:14:1109012:365(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Центральная, д. 5)
72.	63:14:1109012:368(Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Южное, поселок Южный, ул. Производственная, земельный участок 4е)
73.	63:14:1109012:370(Самарская область, Большеглушицкий р-н, п Южный, ул Центральная, д 7, кв. 2)
74.	63:14:1109012:371(Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Южное, поселок Южный, улица Юбилейная, участок 1а)
75.	63:14:1109012:39(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Юбилейная, дом 8, кв 1)
76.	63:14:1109012:43(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Почтовая, дом 11)
77.	63:14:1109012:65(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Школьная номер дома 4 квартира 1)
78.	63:14:1109012:66(Самарская обл., р-н Большеглушицкий п. Южный п. Южный ул. Юбилейная номер дома 4 квартира 1)
79.	63:14:1109012:70(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Юбилейная, дом № 6)
80.	63:14:1109012:74(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 3, кв. 1)
81.	63:14:1109012:75(Российская Федерация, Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Центральная, д. 1)
82.	63:14:1109012:76(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Почтовая, д. 16)
83.	63:14:1109013:12(Самарская обл, р-н Большеглушицкий, п. Южный, ул Школьная, дом 9, кв 2)
84.	63:14:1109013:203(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Школьная, № 7, кв. 3)
85.	63:14:1109013:208(Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Школьная, д .3, кв. 2)
86.	63:14:1109013:227(Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Школьная, д.7, кв.1)

[illegible]

[illegible]

	совхоза "Южный")
137.	ЕЗП 63:14:0000000:77(Обособленный участок 63:14:1110001:49)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
138.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:79)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
139.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:78)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
140.	ЕЗП 63:14:0000000:75(Обособленный участок 63:14:1101006:69)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
141.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:61)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
142.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:60)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
143.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:59)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
144.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:58)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
145.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:57)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
146.	ЕЗП 63:14:0000000:73(Обособленный участок 63:14:1101006:56)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
147.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:54)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
148.	ЕЗП 63:14:0000000:46(Обособленный участок 63:14:1101006:53)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
149.	ЕЗП 63:14:0000000:74(Обособленный участок 63:14:1101006:42)(Самарская обл., р-н Большеглушицкий, земли общей долевой собственности в границах бывшего совхоза "Южный")
150.	ЕЗП 63:14:0000000:6(Обособленный участок 63:14:1101006:29)(Самарская область, Большеглушицкий район, ЛЭП 110 кв Морша 2 (ВЛ 110 кВ Морша-2) (оп. № 1 - № 119))
151.	ЕЗП 63:14:0000000:6(Обособленный участок 63:14:1101006:26)(Самарская область, Большеглушицкий район, ЛЭП 110 кв Морша 2 (ВЛ 110 кВ Морша-2) (оп. № 1 - № 119))
152.	63:14:1101001:126(Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Большеглушицкий, с/п. Южное.)
153.	63:14:1101001:81(Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл, р-н Большеглушицкий, 252 м. южнее трассы Большая Глушица, п. Южный, вдоль

	северной черты населенного пункта Малороссийский, 125 м. севернее мастерской.)
154.	63:14:1109013(Самарская область, Большеглушицкий район)
155.	63:14:1101003(Самарская область, Большеглушицкий район)
156.	63:14:1109009(Самарская область, Большеглушицкий район)
157.	63:14:1101002(Самарская область, Большеглушицкий район)
158.	63:14:1101004(Самарская область, Большеглушицкий район)
159.	63:14:1101005(Самарская область, Большеглушицкий район)
160.	63:14:1110001(Самарская область, Большеглушицкий район)
161.	63:14:1109012(Самарская область, Большеглушицкий район)
162.	63:14:1109004(Самарская область, Большеглушицкий район)
163.	63:14:1109003(Самарская область, Большеглушицкий район)
164.	63:14:1109002(Самарская область, Большеглушицкий район)
165.	63:14:1101006(Самарская область, Большеглушицкий район)

2. Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Муратшино Ф-3.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована обеспечением безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

В соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.

Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующей ЛЭП ПС Муратшино Ф-3, являющейся объектом местного значения (напряжение объекта составляет 0,4-10 кВ согласно Приказу О вводе в действие Перечня оперативных наименований от 06.12.2010 года № И/381).

Так как объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Муратшино Ф-3 является существующим объектом и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

Объект электросетевого хозяйства ЛЭП ПС Муратшино Ф-3 существующий (год постройки – 1972 год), и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности.

Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его эксплуатации – ОАО «Волжская МРК» на основании протокола внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Волжская МРК» (протокол № 6 от 24.01.2008 г.) переименовано в ОАО «МРСК Волги». ОАО «МРСК Волги» приобрело право собственности на объект на основании передаточного акта от 03.12.2007 г. в связи с реорганизацией ОАО «Волжская МРК». Согласно Выписке из перечня прав и обязательств (инвентарная опись №1 – расширенная инвентаризационная таблица основных средств) по Самарской области для учета в передаточном акте, являющейся приложением к передаточному акту от 03.12.2007 г. объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кв Ф1 пс Мосты соответствует объекту согласно перечня оперативных наименований, утвержденного Приказом № И/381 от 06.12.2010 г. с порядковым номером 8 (наименование – ЛЭП ПС Муратшино Ф-3). ОАО «Волжская МРК» является предшественником действующего юридического лица ПАО «Россети Волга» (Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-25-56741097 от 15.04.2025 г.).

3. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков не устанавливается согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Публичное акционерное общество «Россети Волга» в соответствии с п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ обязано привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы муниципального района
Большеглушицкий Самарской области



И.В.Куликова

Орехова Ю.О. 8 (84673) 23159