



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.01.2026 № 1.
с. Большая Глушица

Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ Большеглушицкого РЭС в пос. Верхнедольск

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (вх. №7988 от 12.12.2025 г.) Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга», юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1	63:14:0601003:58	Самарская область, Большеглушицкий район, 420 м северо-восточнее границы поселка Верхнедольск
2	63:14:0601003:276	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Большеглушицкий, сельское поселение Фрунзенское, поселок Верхнедольск, улица Молодежная, земельный участок 25б
3	63:14:0601003:59	Самарская область, Большеглушицкий район, 200 м севернее границы поселка Верхнедольск
4	63:14:0601003:57	Самарская область, Большеглушицкий район, 330 м севернее границы поселка Верхнедольск
5	63:14:0601002:111	Самарская область, Большеглушицкий район, п. Верхнедольск, ул. Тенистая, д. 5
6	63:14:0601002:10	Самарская область, Большеглушицкий район, п. Верхнедольск, ул. Рабочая, д. 13
7	63:14:0601002:19	Самарская область, Большеглушицкий район, п. Верхнедольск, ул. Озерная, д. 7
8	63:14:0601002:298	Самарская область, Большеглушицкий район, п.

		Верхнедольск, ул. Озерная, д. 3
9	63:14:0601002:368	Самарская область, Большеглушицкий район, п. Верхнедольск, ул. Озерная, д. 4
10	63:14:0601002:112	Самарская область, Большеглушицкий район, п. Верхнедольск, ул. Центральная, д. 3
11	63:14:0601002:9	Самарская область, Большеглушицкий район, п. Верхнедольск, ул. Центральная, д. 1, кв. 1
12	63:14:0601002:396	Самарская область, Большеглушицкий район, п. Верхнедольск, ул. Садовая, д. 1

2. Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ Большеглушицкого РЭС в пос. Верхнедольск.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована обеспечением безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

В соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК РФ могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения.

Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 0,4 кВ Большеглушицкого РЭС в пос. Верхнедольск, являющегося объектом местного значения (напряжение объекта составляет 0,4-10 кВ согласно Приказу О вводе в действие Перечня оперативных наименований от 06.12.2010 года № И/381).

Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ Большеглушицкого РЭС в пос. Верхнедольск является существующим объектом и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

Объект электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ от КТП 114/100 Ф1 Морша существующий (год постройки – 1969 год), и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности.

3. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков не устанавливается согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Публичное акционерное общество «Россети Волга» в соответствии с п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ обязано привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области



В.А.Анцинов