

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменения в Решение Собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 21.07.2014 г. №335 «Об утверждении коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области и предоставляемых для целей не связанных со строительством, и признании утратившими силу некоторых Решений Собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области»»

от 04 июня 2019 г.

Прокуратурой Большеглушицкого района Самарской области были усмотрены в данном решении признаки нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренные частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», что создает дискриминационные условия и приводят или могут привести к ограничению конкуренции.

Учитывая вышеизложенное, необходимо внести изменение в Решение Собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 21.07.2014 г. №335 «Об утверждении коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области и предоставляемых для целей не связанных со строительством, и признании утратившими силу некоторых Решений Собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

Данным проектом Решения Собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области предлагается коэффициенты вида использования земельных участков, в зависимости от вида деятельности внутри одного товарного рынка привести к единому значению.

Это касается коэффициентов вида использования земельных участков для ведения сельскохозяйственного производства, занятых водными объектами

2.	Земельные участки для ведения сельскохозяйственного производства, занятые водными объектами	Для земельных участков площадь ю	Арендатор
----	---	----------------------------------	-----------

			ИП, юридические лица		физические лица	
			Первый год использования	Второй и последующие годы использования	Первый год использования	Второй и последующие годы использования
		до 10 га	0,109	0,145	0,145	0,18
		от 10 га до 20 га	0,084	0,112	0,112	0,14
		от 20 га до 100 га	0,059	0,078	0,078	0,097
		100 га и более 100 га	0,044	0,058	0,058	0,075

Установить коэффициенты вида использования земельных участков для ведения сельскохозяйственного производства, занятых водными объектами

2.	Земельные участки для ведения сельскохозяйственного производства, занятые водными объектами	Арендатор	
		ИП, юридические лица	физические лица
		0,145	0,18

Начальник отдела по управлению

земельными ресурсами администрации муниципального

района Большеглушицкий Самарской области

Ю.О. Орехова