



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 мая 2015 года № 731

с. Большая Глушица

Об утверждении муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение служебными жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в 2015 - 2017 годах»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение служебными жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в 2015 - 2017 годах».

2. Финансирование муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение служебными жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в 2015 - 2017 годах» осуществлять согласно утвержденному бюджету муниципального района Большеглушицкий Самарской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

А.В.Грибеник

Зенченко 21305

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
от 29 мая 2015 года № 731

Паспорт муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение служебными жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в 2015 - 2017 годах»

Наименование муниципальной программы	муниципальная программа муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение служебными жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в 2015 - 2017 годах» (далее - Программа)
Дата принятия решения о разработке муниципальной программы	распоряжение главы муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 24.04.2015 № 65-р
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Соисполнители муниципальной программы	отсутствуют
Участники муниципальной программы	отсутствуют
Цели муниципальной программы	Цель Программы: - удовлетворение потребности работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в доступном и комфортном жилье.
Задачи муниципальной программы	Задача Программы: - обеспечение работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – работники бюджетной сферы) и их семей благоустроенными жилыми помещениями.
Показатели (индикаторы) муниципальной программы	- количество жилых помещений, приобретенных муниципальным районом Большеглушицкий Самарской области для формирования муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области в целях их использования в качестве служебных жилых помещений; - количество работников бюджетной сферы и их семей, получивших специализированные (служебные) жилые помещения;
Подпрограммы с указанием целей и сроков реализации	отсутствуют
Иные программы с указанием	отсутствуют

целей и сроков реализации	
Планы мероприятий с указанием сроков реализации	отсутствуют
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2015 – 2017 годы Программа реализуется в один этап
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы составляет 1250,0 тыс. рублей, в том числе: в 2015 году – 250,0 тыс. рублей; в 2016 году – 500,0 тыс. рублей; в 2017 году – 500,0 тыс. рублей. Источниками финансирования Программы являются средства бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	- обеспечение 3-х работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области и их семей благоустроенными жилыми помещениями

1. Характеристика текущего состояния в жилищной сфере муниципального района Большеглушицкий Самарской области, основные проблемы в сфере реализации Программы, анализ рисков реализации Программы

Необходимость разработки данной Программы вызвана рядом факторов, основным из которых является отсутствие в муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области благоустроенного муниципального жилищного фонда.

Проблемы жилищной политики носят не только экономический, но и социальный характер, непосредственно затрагивающий жизненные интересы всего населения и каждой семьи в отдельности.

Прожиточный минимум на душу трудоспособного населения по основным социально-демографическим группам населения по Самарской области за 1 квартал 2015 года составил 8597 рублей. По итогам 2014 года уровень среднемесячной заработной платы работников бюджетной сферы составил: в здравоохранении - 16421,26 рублей, в образовании (педагогические работники) – 23 066 рублей, в культуре – 18266 рублей. При этом предлагаемая продавцами цена одного квадратного метра площади жилых помещений на рынке вторичного жилья в 1 квартале 2015 года составила в среднем по району 28 - 33 тыс. рублей.

В настоящее время назрела необходимость поиска новых подходов к решению ряда проблем в обеспечении жильем работников бюджетной сферы, в первую очередь с целью повышения его социальной направленности.

Создание условий для удовлетворения жилищных потребностей работников бюджетной сферы возможно путем предоставления служебных помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области в рамках реализации настоящей Программы.

В настоящее время на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области остро стоит вопрос кадрового дефицита в таких значимых отраслях как здравоохранение, образование, культура и т.д. Так, например, в здравоохранении основной проблемой является острый кадровый дефицит врачей. За 2014 год прибыл на работу в Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Большеглушицкая центральная районная больница» 1 врач клинической лабораторной диагностики и 1 медицинский брат, а в 1 квартале 2015 уволилось 2 врача (психиатр-нарколог, анестезиолог-реаниматолог). Средний возраст 3-х врачей хирургов - 57 лет, из них 2 человека в возрасте 67 и 68 лет. В настоящее время ввиду отсутствия анестезиолога-реаниматолога плановые оперативные вмешательства не выполняются, а экстренные

выполняются с привлечением анестезиологов из Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Самарской области «Большечерниговская центральная районная больница» и Государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Самарская областная клиническая больница им. В. Д. Середавина».

Участковая терапевтическая служба укомплектована только на 80 % - на 10-ти участках работают 4 участковых терапевта и 4 врача общей практики. Из них 3 человека совместители (37,5%). В течение 2010-2014 годов сменилось 5 врачей участковой службы из-за нерешённых проблем с жильём.

Потребность во врачах всех специальностей в настоящее время составляет 13 человек. В структуре всех работающих врачей на долю лиц пенсионного возраста приходится 15%. В стационарном звене ситуация также носит регрессивный характер.

Доля лиц пенсионного возраста, работающих в системе образования, составляет около 19 % от общего числа работающих (педагогических работников, воспитателей, педагогов дополнительного образования), в учреждениях культуры на долю пенсионеров приходится 14,6 %. Потребность в кадрах составляет: в образовании – 4 человека, в культуре – 3 человека

Таким образом, необходимо принимать неотложные меры по укомплектованию кадрами учреждений здравоохранения, образования и культуры. Этому может способствовать решение жилищного вопроса этих категорий граждан на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

В настоящее время из 631 семей вставших на учет нуждающихся в улучшение жилищных условий более 150 семей работников бюджетной сферы. Кроме того, необходимо учесть, что для привлечения специалистов из других регионов для ликвидации потребности только в сфере здравоохранения необходимо более 10 квартир.

Ранее действующая муниципальная целевая программа «Обеспечение специализированными (служебными) жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в 2011 - 2013 годах» позволила обеспечить специализированными (служебными) жилыми помещениями 3 работников бюджетной сферы.

Эффект от реализации Программы носит социальный характер и состоит в повышении качества и доступности услуг в сфере здравоохранения, образования и культуры в муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению поставленных задач, поэтапный контроль выполнения мероприятий Программы и оценку их результатов.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, могут проявиться в связи с кризисными явлениями в экономике, недостаточностью финансирования Программы за счет средств вышестоящих бюджетов, изменение федерального и регионального законодательства в областях, затрагивающих условия реализации Программы.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение отдельных мероприятий Программы, что в конечном итоге отразится на достижении показателей (индикаторов) Программы.

Способами ограничения рисков будут являться мониторинг реализации Программы, эффективное перераспределение финансовых ресурсов, привлеченных для её реализации, современная корректировка программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.

2. Приоритеты и цели муниципальной политики в жилищной сфере муниципального района Большеглушицкий Самарской области, задачи Программы, планируемые конечные результаты реализации Программы

Целью Программы удовлетворение потребности работников бюджетной сферы в доступном и комфортном жилье.

Для достижения Цели Программы необходимо решить задачу по обеспечению работников бюджетной сферы и их семей благоустроенными жилыми помещениями.

3. Сроки и этапы реализации Программы с указанием промежуточных результатов

Срок реализации Программы: 2015 - 2017 годы.

Программа реализуется в один этап.

4. Описание мер правового и государственного регулирования в соответствующей сфере, направленных на достижение целей муниципальной программы

Приоритеты и цели муниципальной политики в жилищной сфере определены в соответствии с:

Бюджетным кодексом Российской Федерации;

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

5. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Перечень показателей (индикаторов) Программы, характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы, приведен в приложении № 1.

6. Информация о ресурсном обеспечении Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Общий объем финансирования Программы составляет 1250,0 тыс. рублей, в том числе:

в 2015 году – 250,0 тыс. рублей;

в 2016 году – 500,0 тыс. рублей;

в 2017 году – 500,0 тыс. рублей.

Указанные в Программе объемы финансирования отдельных мероприятий являются предполагаемыми. Объемы ассигнований подлежат уточнению исходя из возможностей бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области на соответствующий финансовый год.

Перечень мероприятий Программы представлен в приложении № 2.

7. Методика комплексной оценки эффективности реализации Программы

Комплексная оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Программы и оценку эффективности реализации Программы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий Программы

Степень выполнения мероприятий Программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Программы по окончании ее реализации

рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Программы

Эффективность реализации Программы рассчитывается путем соотнесения степени достижения показателей (индикаторов) Программы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}}}{\frac{F^{\text{Факт.}}}{F^{\text{План.}}}} \times 100\%,$$

где N - количество показателей (индикаторов) Программы;

$X_n^{\text{План.}}$ - плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ - значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$ - плановая сумма средств на финансирование Программы, предусмотренная на реализацию программных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ - сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Программы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Критерии оценки эффективности реализации Программы изложены в приложении 5 к Порядку принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденному постановлением администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 12.12.2013 № 1642.

Приложение № 1
к муниципальной программе муниципального района
Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение специализированными
(служебными) жилыми помещениями работников бюджетной сферы
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
в 2015 - 2017 годах»

ПЕРЕЧЕНЬ показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение специализированными (служебными) жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в 2015 - 2017 годах»

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам			
			2011-2013 (отчет)	2015	2016	2017
Цель: удовлетворение потребности работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в доступном и комфортном жилье						
Задача: обеспечение работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области и их семей благоустроенными жилыми помещениями						
1.	Количество жилых помещений, приобретенных муниципальным районом Большеглушицкий Самарской области для формирования муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области в целях их использования в качестве служебных жилых помещений	единиц	3	1	1	1
2.	Количество работников бюджетной сферы и их семей, получивших специализированные (служебные) жилые помещения	человек	3	1	1	1

Приложение № 2
к муниципальной программе муниципального района
Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение специализированными
(служебными) жилыми помещениями работников бюджетной сферы
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
в 2015 - 2017 годах»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Обеспечение специализированными
(служебными) жилыми помещениями работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области
в 2015 - 2017 годах»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Срок реализации	Объем финансирования по годам, млн. рублей				Ожидаемый результат
				Всего	2015	2016	2017	
Цель: удовлетворение потребности работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области в доступном и комфортном жилье								
Задача: обеспечение работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области и их семей благоустроенными жилыми помещениями								
1.	Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность муниципального района Большеглушицкий Самарской области для формирования муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области в целях их использования в качестве служебных жилых помещений	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015-2017	1250,0	250,0	500,0	500,0	Обеспечение 3-х работников бюджетной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области и их семей благоустроенными жилыми помещениями.
	ИТОГО по Программе			1250,0	250,0	500,0	500,0	