

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области объявляет о проведении 21 декабря 2017 года в 08.15 ч. в актовом зале здания администрации района, расположенном по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, дом 91, аукциона по продаже земельных участков.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 17.11.2017 г. № 1380.

Организатор аукциона: Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – администрация).

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Лот № 1: Продажа земельного участка из земель населенных пунктов, гаражи и открытые стоянки легкового автотранспорта, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 86 л, площадью 29 кв.м., с кадастровым номером 63:14:0902033:568.

В использовании земельного участка имеются ограничения (обременения) прав.

Начальная цена земельного участка – 8850,00 руб. (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3 % от начальной цены земельного участка – 265,50 руб.

Размер задатка: 20 % от начальной цены земельного участка – 1770,00 руб.

Лот № 2: Продажа земельного участка из земель населенных пунктов, гаражи, открытые стоянки легкового автотранспорта, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 86 к, площадью 25 кв.м., с кадастровым номером 63:14:0902033:565.

В использовании земельного участка имеются ограничения (обременения) прав.

Начальная цена земельного участка – 8200,00 руб. (Восемь тысяч двести рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: 3 % от начальной цены земельного участка – 246,00 руб.

Размер задатка: 20 % от начальной цены земельного участка – 1640,00 руб.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4) Документ подтверждающий внесение задатка.

Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток в размере 20% от начальной цены земельного участка.

Задаток перечисляется на расчетный счет администрации № 40302810336015000012, получатель: Финуправление (Администрация муниципального района Большеглушицкий), л/с 901020015, банк получателя: Отделение Самара г. САМАРА, БИК 043601001, ИНН 6364000569, КПП 636401001.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Представление документов подтверждающих внесение задатка признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный заявителем, должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее **15 декабря 2017 г.**

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение 3-х (трех) дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В течение 3-х (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником аукциона, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Прием заявок начинается с 21.11.2017 г.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 09.00 ч. до 12.00 ч. и с 13.00 ч. до 16.00 ч. по местному времени кроме субботы и воскресенья по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 91, каб. № 30 – отдел по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района Большеглушицкий (тел. 8-84673 2-31-59).

Окончательный срок приема заявок и других документов – 16.00 ч. 15 декабря 2017 г.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного лота.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается Заявителю в день ее поступления.

Место и срок подведения итогов аукциона: актовый зал здания администрации района, расположенный по адресу: Самарская область,

Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, дом 91, 21 декабря 2017 г. в 08.15 ч.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены земельного участка и каждой очередной цены земельного участка в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой земельного участка.

Каждая последующая цена земельного участка назначается путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем объявляется следующая цена земельного участка в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной ценой земельного участка, аукционист повторяет цену земельного участка 3 раза.

Если после трехкратного объявления цены земельного участка ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Информационное сообщение об аукционе, форма заявки на участие в аукционе, проект договора купли-продажи земельного участка размещены на официальном сайте администрации: www.admbg.org и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.