



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2018 № 436

с.Большая Глушица

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 23.03.2015 г. № 391 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Законом Самарской области от 11 марта 2005 года №94-ГД «О земле», Законом Самарской области от 31.12.2014 года №137-ГД "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области", Уставом муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 23.03.2015 г. № 391 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области», следующие изменения:

1) пункт 2.1. административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – регламент) изложить в следующей редакции:

«2.1. Муниципальный земельный контроль по отношению к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям осуществляется путем

проведения плановой и внеплановой проверки в установленном законом порядке в форме документарной и (или) выездной проверки. В срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок, Уполномоченный направляет в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, проекты ежегодных планов проведения плановых проверок в органы прокуратуры для формирования Генеральной прокуратурой Российской Федерации ежегодного сводного плана проведения плановых проверок с учетом положений Федерального закона "О прокуратуре Российской Федерации".

Проверки проводятся на основании распоряжения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области (приложение №1). Проверка может проводиться только должностным лицом или должностными лицами, которые указаны в распоряжении администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.»;

2) в пункте 2.2.4. регламента слова «до 1 ноября» заменить словами «до 1 сентября»;

3) пункт 2.2.7. регламента изложить в следующей редакции:

«2.2.7. О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы уведомляются Уполномоченным не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был предоставлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем Уполномоченному, или иным доступным способом.»;

4) пункты 2.3.1. и 2.3.2. регламента изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

1.1) поступление в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального

разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования);

2) мотивированное представление должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения в орган, осуществляющий федеральный государственный надзор в области защиты прав потребителей, граждан, права которых нарушены, при условии, что заявитель обращался за защитой (восстановлением) своих нарушенных прав к юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и такое обращение не было рассмотрено либо требования заявителя не были удовлетворены);

г) нарушение требований к маркировке товаров;

2.1) выявление при проведении мероприятий без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при осуществлении видов государственного контроля (надзора), указанных в частях 1 и 2 статьи 8.1 настоящего Федерального закона, параметров деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, соответствие которым или отклонение от которых согласно утвержденным органом государственного контроля (надзора) индикаторам риска является основанием для проведения внеплановой проверки, которое предусмотрено в положении о виде федерального государственного контроля (надзора);

3) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

2.3.2. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в Администрацию муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в подпункте 2 части 2 пункта 2.3.1 настоящего Административного регламента, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки муниципального земельного контроля. В случае, если изложенная в обращении или заявлении информация может в соответствии с пунктом 2 части 2 пункта 2.3.1 настоящего Административного регламента являться основанием для проведения внеплановой проверки, Уполномоченный при наличии у него обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления обязан принять разумные меры к установлению обратившегося лица. Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в единой системе идентификации и аутентификации.»;

5) в пункте 2.3.5. регламента слова «электронной цифровой подписью» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной подписью»;

б) пункт 2.3.7. регламента изложить в следующей редакции:

«2.3.7. О проведении внеплановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы уведомляются Уполномоченным не позднее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был предоставлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем Уполномоченному, или иным доступным способом.»;

7) подпункт 2 пункта 2.4.3.1. регламента изложить в следующей редакции:

«2) поступление обращений, заявлений, документов, фактических данных от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а так же информации из средств массовой информации о фактах нарушения гражданами

земельного законодательства Российской Федерации, законодательства Самарской области.»;

8) пункт 3.2. регламента дополнить абзацами следующего содержания:

«3.2.1. В случае необходимости при проведении проверки, указанной в части 2 настоящей статьи, получения документов и (или) информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия проведение проверки может быть приостановлено руководителем (заместителем руководителя) органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля на срок, необходимый для осуществления межведомственного информационного взаимодействия, но не более чем на десять рабочих дней. Повторное приостановление проведения проверки не допускается.

3.2.2. На период действия срока приостановления проведения проверки приостанавливаются связанные с указанной проверкой действия органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля на территории, в зданиях, строениях, сооружениях, помещениях, на иных объектах субъекта малого предпринимательства.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области



А.В. Грибеник

Тепляков П.М. 8(84673)22800