



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 184  
от 25 октября 2022 г.**

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям, а также порядка и условий предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в перечень имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям**

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом муниципального района Большеглушицкий Самарской области Собрание представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям, согласно приложению 1.

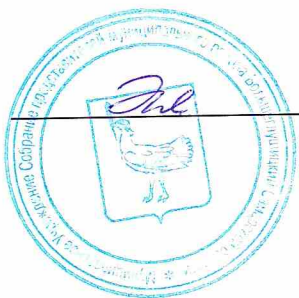
2. Утвердить порядок и условия предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в перечень имущества муниципального

района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям, согласно приложению 2.

3. Направить настоящее Решение главе муниципального района Большеглушицкий Самарской области для подписания и официального опубликования

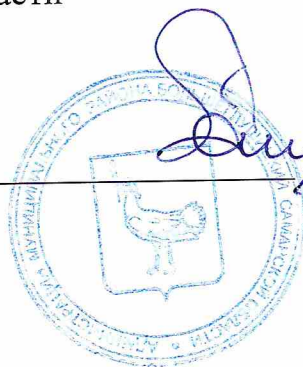
4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания  
представителей муниципального  
района Большеглушицкий  
Самарской области



Н.В. Ямщикова

Глава муниципального района  
Большеглушицкий Самарской  
области



В.А. Анцинов

Приложение 1  
к Решению Собрания представителей  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области «Об утверждении Порядка  
формирования, ведения, обязательного  
опубликования перечня имущества  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области, используемого в целях  
предоставления его во владение и (или) в  
пользование на долгосрочной основе (в том  
числе по льготным ставкам арендной платы)  
социально ориентированным некоммерческим  
организациям, а также порядка и условий  
предоставления во владение и (или) в  
пользование на долгосрочной основе (в том  
числе по льготным ставкам арендной платы)  
социально ориентированным некоммерческим  
организациям имущества муниципального  
района Большеглушицкий Самарской области,  
включенного в перечень имущества  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области, используемого в целях  
предоставления его во владение и (или) в  
пользование на долгосрочной основе (в том  
числе по льготным ставкам арендной платы)  
социально ориентированным некоммерческим  
организациям»  
от 25 октября 2022 года № 184

**ПОРЯДОК**  
**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня**  
**имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской**  
**области, используемого в целях предоставления его во владение и**  
**(или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным**  
**ставкам арендной платы) социально ориентированным**  
**некоммерческим организациям**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям.

2. В перечень имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - Перечень), может быть включено движимое и недвижимое (нежилые здания и помещения) имущество, находящееся в собственности муниципального

района Большеглушицкий Самарской области, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций).

3. Перечень формируется в целях оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям путем передачи во владение и (или) в пользование таким некоммерческим организациям имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

4. Имущество муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенное в Перечень, должно использоваться только по целевому назначению.

5. Перечень утверждается постановлением администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

6. После утверждения Перечня в установленном порядке он подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7. В Перечень должны быть включены следующие сведения:

порядковый номер;

адрес объекта недвижимого имущества;

площадь объекта недвижимого имущества, передаваемого во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям;

назначение недвижимого имущества;

наименование, инвентарный номер движимого имущества.

В Перечень могут быть включены другие сведения, необходимые для индивидуализации имущества.

8. Имущество исключается из Перечня в случае:

принятия решения о передаче имущества в федеральную или региональную собственность;

возникновения необходимости его использования для муниципальных нужд или для иных целей;

гибели или уничтожения имущества;

утраты права собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области на имущество в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение 2  
к Решению Собрания представителей  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области «Об утверждении Порядка  
формирования, ведения, обязательного  
опубликования перечня имущества  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области, используемого в целях  
предоставления его во владение и (или) в  
пользование на долгосрочной основе (в том  
числе по льготным ставкам арендной платы)  
социально ориентированным некоммерческим  
организациям, а также порядка и условий  
предоставления во владение и (или) в  
пользование на долгосрочной основе (в том  
числе по льготным ставкам арендной платы)  
социально ориентированным некоммерческим  
организациям имущества муниципального  
района Большеглушицкий Самарской области,  
включенного в перечень имущества  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области, используемого в целях  
предоставления его во владение и (или) в  
пользование на долгосрочной основе (в том  
числе по льготным ставкам арендной платы)  
социально ориентированным некоммерческим  
организациям»  
от 25 октября 2022 года № 184

**Порядок и условия предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в перечень имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям**

## **I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру и условия предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в перечень имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - Перечень).

2. Имущество муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенное в Перечень, предоставляется на условиях аренды

либо в безвозмездное пользование социально ориентированным некоммерческим организациям в порядке, установленном действующим законодательством, при условии осуществления социально ориентированными некоммерческими организациями видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона "О некоммерческих организациях", а также других видов деятельности, установленных действующим законодательством, направленных на решение социальных проблем, развитие гражданского общества.

3. Имущество муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность некоммерческих организаций, использующих это имущество.

4. Договор о предоставлении во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в Перечень, заключается на срок не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

5. В случае отказа социально ориентированной некоммерческой организации от договора, досрочного расторжения договора указанное имущество передается другим заинтересованным социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с настоящим Порядком.

## **II. Порядок и условия предоставления во владение и (или) в пользование имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в Перечень**

1. Обращение об оказании имущественной поддержки в виде предоставления в аренду или в безвозмездное пользование конкретного имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в Перечень, с указанием цели его использования (далее - обращение) направляется в администрацию муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Обращение рассматривается при соблюдении следующих условий: юридическое лицо (далее - заявитель), направившее обращение, относится к социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с Федеральным законом "О некоммерческих организациях"; имущество, указанное в обращении, включено в Перечень; имущество свободно от прав третьих лиц.

3. Для оформления договора на имущество муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенное в Перечень, заявитель (его уполномоченный представитель) представляет в администрацию

муниципального района Большеглушицкий Самарской области следующие документы:

надлежащим образом заверенные копии учредительных документов;  
документ, подтверждающий полномочия (назначение) руководителя организации - заявителя либо уполномоченного представителя.

4. Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области рассматривает обращение и представленные документы в течение месяца со дня их поступления и по итогам рассмотрения принимает решение в соответствии с действующим законодательством об оказании имущественной поддержки в виде передачи в аренду или в безвозмездное пользование имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в Перечень, или об отказе в оказании имущественной поддержки.

5. Основаниями для отказа в имущественной поддержке являются:  
несоответствие заявителя категории социально ориентированной некоммерческой организации согласно Федеральному закону "О некоммерческих организациях";

наличие обременения испрашиваемого в аренду или в безвозмездное пользование имущества правами третьих лиц - другой социально ориентированной некоммерческой организации;

непредставление документов, перечисленных в пункте 3 настоящего раздела;

несоответствие заявленной цели использования имущества его назначению.

6. Мотивированное решение об отказе в оказании имущественной поддержки направляется администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области заявителю в письменном виде.

7. В случае предоставления имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в Перечень, в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям предоставляются льготы, предусмотренные методикой расчета размера арендной платы за пользование имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденной постановлением администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

8. Иные условия предоставления в аренду или в безвозмездное пользование имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, включенного в Перечень, социально ориентированным некоммерческим организациям устанавливаются соответствующим договором.