**Можно ли на землях сельскохозяйственного назначения построить жилой дом?**

Строительство жилых домов на землях сельскохозяйственного назначения законодательством не разрешено.

Пункт 1 ст. 78 Земельного кодекса РФ содержит исчерпывающий перечь условий при которых возможно использование земли сельскохозяйственного назначения (ведение сельскохозяйственного производства, создание защитных лесных насаждений, научно-исследовательские, учебные мероприятия, связанные с сельскохозяйственным производством, рыбоводство, ведение крестьянского фермерского хозяйства).

Таким образом, земли сельскохозяйственного назначения используются для сельскохозяйственного производства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей.

Помощник прокурора

Большеглушицкого района

юрист 3 класса Д.В. Митекин

29.06.2015