

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор
муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении административного наказания •

«03» декабря 2014 г.

с. Большая Глушица
(место рассмотрения дела)

по делу № /2014

Главный государственный инспектор муниципальных районов Большеглушицкий и
Большечерниговский по использованию и охране земель начальник Большеглушицкого отдела
Юрченко Ольга Михайловна

(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об
административных правонарушениях, в присутствии _____

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя)

юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствии)
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № /2014 о нарушении
земельного законодательства *совершенного*

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должности лица или года рождения, место рождения: с. Большая Глушица Большеглушицкого района гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Кузбывшевской области, паспорт: серия _____ выдан _____ г. ОВД
Большеглушицкого района Самарской области зарегистрированного по адресу: 446180,
Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. _____

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 26.11.2014 г. (получено по почте квит от 27.11.2014г 05203)

Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении №
/2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

что, использует земельный участок, расположенный по адресу: Самарская
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии
область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул.

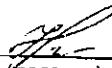
Данный земельный участок относится к категории земель населенных пунктов

использует земельный участок ориентировочной площадью 132 кв.м. без оформленных в установленном порядке документов на землю. Нарушены

федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

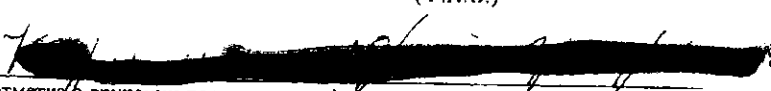
В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.


(подпись)

О.М.Юрченко
(Ф.И.О.)

✓ 3.12.2014 г.


(отметка о вручении постановления)

Кирилл

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

**ПРОТОКОЛ
об административном правонарушении**

« 26 » ноября 2014 г.

с. Большая Глушица
(место составления протокола)

10 час. « 00 » мин.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006г. №689, главным государственным инспектором по использованию и охране земель муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель начальником Большеглушицкого отдела Юрченко Ольгой Михайловн
(должность, Ф.И.О лица, составившего протокол.)

в присутствии _____, место
(должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного
рождения: с. Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской области, паспорт: _____
представителя юридического лица № доверенности, Ф.И.О. физического лица)
серия _____, выдан _____ г. ОВД Большеглушицкого района Самарской
области _____
составлен настоящий протокол о нижеследующем:
земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с.
Большая Глушица, ул. _____

В соответствии с актом проверки соблюдения земельного законодательства, составленного
главным специалистом муниципального земельного контроля администрации муниципального района
Большеглушицкий Самарской области Тепляковым П.М. от 12.11.2014г. №43, пояснениями _____
Ю.Г., земельный участок с кадастровым номером _____ площадью 2310 кв.м.,
расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул.
_____ относится к категории земель - земли населенных пунктов принадлежит _____
на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации
права серии _____ выданным Управлением Федеральной регистрационной службы
11.01.2009г. Земельный участок огорожен забором, со стороны улицы имеется калитка и ворота. На
земельном участке расположен жилой дом и хозяйственные постройки. Земельный участок
используется в соответствии с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного
хозяйства. Произведенными контрольными измерениями выявлено, что границы земельного участка
продлены по ширине и длине улицы. Примерно площадь земельного участка, используемого без
документов на землю составляет 132 кв.м. Факт использования земельного участка без
правоустанавливающих и правоподтверждающих документов ориентировочной площадью 132 кв. м.
_____ не отрицает. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов.

При осмотре осуществлена фотосъемка

Таким образом, _____ допущено нарушение земельного законодательства,
выразившееся в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке
правоустанавливающих документов на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса
Российской Федерации, не закреплены основания возникновения прав на землю. Данное нарушение
выявлено 12.11.2014 года.

(описание нарушения земельного законодательства)

Данные действия подпадают под часть _____ статьи 7.1 Кодекса Российской Федерации об
административных правонарушениях использование земельного участка без оформленных в

установленном порядке правоустанавливающих документов на землю

Указанное нарушение допущено: _____ дата рождения
_____ место рождения с. Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской
(наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты, телефоны; Ф.И.О.
должностного лица или гражданина. ИНН, паспортные данные, адрес место жительства, телефон)
области, паспорт: серия _____ выдан _____ г. ОВД Большеглушицкого района
Самарской области

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об
административном правонарушении, в соответствии с главами 25-27 Кодекса Российской
Федерации об административных правонарушениях и статьей 51 Конституции РФ мне
разъяснены _____

(должность, Ф.И.О. присутствующего при составлении протокола)

«26 » ноября 2014 г.

(подпись)

Объяснения лица (физического, должностного, законного представителя юридического),
в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

С текстом протокола ознакомлен

(подпись)

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

(подпись)

Копию протокола получил

(подпись)

От подписи протокола отказался:

Понятым разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.6 и 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)

2. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)

Особые отметки:

(заполняется должностным лицом, составившим протокол)

Подпись должностного лица,
составившего протокол

(подпись)

О.М. Юрченко
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор
муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении административного наказания

«24» ноября 2014 г.

с. Большая Глушица
(место рассмотрения дела)

по делу № /2014

Главный государственный инспектор муниципальных районов Большеглушицкий и
Большечерниговский по использованию и охране земель начальник Большеглушицкого отдела
Юрченко Ольга Михайловна
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об
административных правонарушениях, в присутствии [REDACTED]
(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя)

юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствии) рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № /2014 о нарушении земельного законодательства совершенного [REDACTED] (наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должности лица или года рождения, место рождения: с. Александровка Большеглушицкого района Самарской области паспорт серия [REDACTED] ОВД Большеглушицкого района [REDACTED] (гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства) Самарской зарегистрированной по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED]

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 19.11.2014 г. (получено лично 19.11.2014 года).
Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 1/2014 не поступало.

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

что, [REDACTED] использует земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED].
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии)
Данный земельный участок относится к категории земель населенных пунктов
(административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

использует земельный участок ориентировочной площадью 78,2 кв.м. без оформленных в установленном порядке документов на землю. нарушены требования ст. 25 Земельного Кодекса РФ- не закреплены основания возникновения права на землю. В результате на

основании Распоряжения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 29.10.2014г №250-р главным специалистом по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Теляковым П.М. проведена выездная проверка и составлен акт проверки 11.11.2014г №42. Факт использования земельного участка без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов подтвержден [REDACTED] объяснении при составлении протокола.

В результате рассмотрения материалов дела, установлено, что [REDACTED] совершено противоправное виновное действие, выразившееся в использовании земельного участка по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED] без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии со ст.4.2 КоАП РФ – не установлено.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность в соответствии со ст.4.3 КоАП РФ – не установлено.

На основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать

[REDACTED] дата рождения [REDACTED], место рождения:

наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О.

с. Александровка Большеглушицкого района Самарской области, паспорт:

должностного лица или гражданина. ИНН, паспортные данные, место жительства)

серия [REDACTED] выдан [REDACTED] г. ОВД Большеглушицкого района Самарской области, проживающей по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, [REDACTED]

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов

(описание нарушения)

на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса РФ – не закреплены основания возникновения прав на землю,

ответственность за которое предусмотрена ч. - ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (Пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель-УФК по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области), счет №40101810200000010001 в Отделении Самара БИК 043601001, ИНН 6317053595, КПП 631701001, ОКТМО 36608000, КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району – Управление Росреестра по Самарской области муниципальный район Большеглушицкий; Постановление о назначении административного наказания № /2014 от 24.11.2014 г., [REDACTED] местонахождение: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED]

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке,

предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело, либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



(подпись)

О.М.Юрченко
(Ф.И.О.)

✓ 24.11-142





(отметка о вручении постановления)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

**ПРОТОКОЛ
об административном правонарушении**

« 19 » ноября 2014 г.

10 час. « 00 » мин.

с. Большая Глушица

(место составления протокола)

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006г. №689, главным государственным инспектором по использованию и охране земель муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель начальником Большеглушицкого отдела Юрченко Ольгой Михайловн
(должность, Ф.И.О лица, составившего протокол.)

в присутствии _____ дата рождения _____ место _____
(должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного

рождения: с. Александровка Большеглушицкого района Самарской области, паспорт:

представителя юридического лица, № доверенности, Ф.И.О. физического лица)
серия _____ выдан 29.01.2003 г. ОВД Большеглушицкого района Самарской
области

составлен настоящий протокол о нижеследующем:

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. _____

В соответствии с актом проверки соблюдения земельного законодательства, составленного
главным специалистом муниципального земельного контроля администрации муниципального района
Большеглушицкий Самарской области Тепляковым П.М. от 11.11.2014г №42, пояснениям _____
А.А., земельный участок с кадастровым номером _____ площадью 850 кв.м.,
расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул.
_____ относится к категории земель - земли населенных пунктов принадлежит
_____ на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной
регистрации права серии _____ Земельный участок огорожен забором, со стороны улицы
имеется калитка и ворота. На земельном участке расположен жилой дом и хозяйственные
постройки. Земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием - для
ведения личного подсобного хозяйства. Произведенными контрольными измерениями выявлено, что
границы земельного участка продлены по ширине и длине улицы. Примерно площадь земельного
участка, используемого без документов на землю составляет 78,2 кв.м. Факт использования
земельного участка без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов
ориентировочной площадью 78,2 кв. м. _____ не отрицает. Земельный участок относится к
категории земель населенных пунктов. При осмотре осуществлена фотосъемка

Таким образом, _____ допущено нарушение земельного законодательства,
выразившееся в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке
правоустанавливающих документов на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса
Российской Федерации, не закреплены основания возникновения прав на землю. Данное нарушение
выявлено 11.11.2014 года.

(описание нарушения земельного законодательства)

Данные действия подпадают под часть _____ статьи 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях использование земельного участка без оформленных в

установленном порядке правоустанавливающих документов на землю

Указанное нарушение допущено: _____ дата рождения _____
_____, место рождения с. Александровка Большеглушицкого района Самарской
(наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты, телефоны; Ф.И.О.
должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес место жительства, телефон)
области, паспорт: серия _____ ОВД Большеглушицкого района
Самарской области

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об
административном правонарушении, в соответствии с главами 25-27 Кодекса Российской
Федерации об административных правонарушениях и статьей 51 Конституции РФ мне
разъяснены

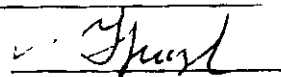
(должность, Ф.И.О. присутствующего при составлении протокола)

«19 » ноября 2014 г.


(подпись)

Объяснения лица (физического, должностного, законного представителя юридического),
в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

С текстом протокола ознакомлен


(подпись)

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

(подпись)

Копию протокола получил


(подпись)

От подписи протокола отказался:

Понятым разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.6 и 25.7 КоАП РФ.

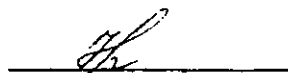
Понятые:

1. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)
2. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)

Особые отметки:

(заполняется должностным лицом, составившим протокол)

Подпись должностного лица,
составившего протокол


(подпись)

О.М. Юрченко
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор
муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

«03» декабря 2014 г.

с. Большая Глушица
(место рассмотрения дела)

по делу № /2014

Главный государственный инспектор муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель начальник Большеглушицкого отдела Юрченко Ольга Михайловна

(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)

руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в присутствии [REDACTED]

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя

юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствии)
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № /2014 о нарушении земельного законодательства совершенного [REDACTED]
(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты: Ф.И.О. должности лица или

года рождения, место рождения: с. Большая Глушица Большеглушицкого района
гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Куйбышевской области, паспорт: серия [REDACTED] выдан [REDACTED] г. ОВД
Большеглушицкого района Самарской области зарегистрированного по адресу: 446180,
Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, [REDACTED]

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 26.11.2014 г. (получено заказным письмом квит от 27.11.2014г №4461806405204). Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № /2014 не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела: подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

что, [REDACTED] использует земельный участок, расположенный по адресу: Самарская
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии

область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED]

Данный земельный участок относится к категории земель- земли населенных пунктов

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

[REDACTED] использует земельный участок ориентировочной площадью 140 кв.м. без
оформленных в установленном порядке документов на землю. [REDACTED] нарушены

требования ст. 25 Земельного Кодекса РФ - не закреплены основания возникновения права на землю. В результате на основании Распоряжения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 29.10.2014г №252-р главным специалистом по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляковым П.М. проведена выездная проверка и составлен акт проверки 12.11.2014г №44.. Факт использования земельного участка без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов подтвержден [REDACTED] в объяснении при составлении протокола.

В результате рассмотрения материалов дела, установлено, что [REDACTED] совершено противоправное виновное действие, выразившееся в использовании земельного участка по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED] без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие, и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии со ст.4.2 КоАП РФ - не установлено.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность в соответствии со ст.4.3 КоАП РФ - не установлено.

На основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать

[REDACTED] 2. рождения, место рождения: с. Большая Глушица наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О.

Большеглушицкого района Куйбышевской области, паспорт серия [REDACTED] выдан: должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

[REDACTED] 2. ОВД Большеглушицкого района Самарской области, проживающего по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, [REDACTED]

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов (описание нарушения)

на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса РФ - не закреплены основания возникновения прав на землю.

ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (Пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель-УФК по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области), счет №40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара БИК 043601001, ИНН 6317053595, КПП 631701001, ОКАТО 36208000000, КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; вид платежа - административный штраф за нарушение земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району - Управление Росреестра по Самарской области муниципальный район Большеглушицкий; Постановление о назначении административного наказания № 12014 от 01.12.2014 г., [REDACTED] местонахождение: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, [REDACTED]

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо

федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

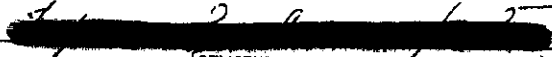
В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.


(подпись)

О.М.Юрченко
(Ф.И.О.)

✓ 03.12.2014.


(отметка о вручении постановления)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

ПРОТОКОЛ

об административном правонарушении

« 26 » ноября 2014 г.

с.Большая Глушица

(место составления протокола)

11 час. « 00 » мин.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006г. №689, главным государственным инспектором по использованию и охране земель муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель начальником Большеглушицкого отдела Юрченко Ольгой Михайловной (должность, Ф.И.О лица, составившего протокол.)

в присутствии _____ дата рождения _____ место

(должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного

рождения: с. Большая Глушица Большеглушицкого района Куйбышевской области, паспорт
представителя юридического лица № доверенности, Ф.И.О. физического лица)

серия _____ выдан _____ г. ОВД Большеглушицкого района Самарской области

составлен настоящий протокол о нижеследующем:

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. _____

В соответствии с актом проверки соблюдения земельного законодательства, составленного главным специалистом муниципального земельного контроля администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляковым И.М. от 12.11.2014г. №44, пояснениями _____ земельный участок с кадастровым номером _____ площадью 1547 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. _____ относится к категории земель - земли населенных пунктов принадлежит _____ на праве общей совместной собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии _____ выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Самарской области 21.01.2008г. Земельный участок огорожен забором, со стороны улицы имеется калитка и ворота. На земельном участке расположен жилой дом и хозяйственные постройки. Земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства. Произведенными контрольными измерениями выявлено, что границы земельного участка проделаны по ширине и длине улицы. Примерно площадь земельного участка, используемого без документов на землю составляет 140 кв.м. Факт использования земельного участка без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов ориентировочной площадью 140 кв. м. _____ не отрицает. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов. При осмотре осуществлена фотосъемка

Таким образом, _____ допущено нарушение земельного законодательства, выразившееся в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации, не закреплены основания возникновения прав на землю. Данное нарушение выявлено 12.11.2014 года.

(описание нарушения земельного законодательства)

Данные действия подпадают под часть - статьи 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях использование земельного участка без оформленных в

установленном порядке правоустанавливающих документов на землю

Указанное нарушение допущено: _____, место рождения с. Большая Глушица Большеглушицкого района Куйбышевской области, паспорт: серия _____ выдан _____ ОВД Большеглушицкого района Самарской области

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, в соответствии с главами 25-27 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и статьей 51 Конституции РФ мне разъяснены

_____ (должность, Ф.И.О. присутствующего при составлении протокола)

«26 » ноября 2014 г.

(подпись)

Объяснения лица (физического, должностного, законного представителя юридического), в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

С текстом протокола ознакомлен

(подпись)

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

(подпись)

Копию протокола получил

(подпись)

От подписи протокола отказался:

Понятым разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.6 и 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., телефон)

2. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., телефон)

Особые отметки:

_____ (заполняется должностным лицом, составившим протокол)

Подпись должностного лица, составившего протокол

(подпись)

О.М. Юрченко
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор
муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении административного наказания

«07» июля 2014 г.

с. Большая Глушица
(место рассмотрения дела)

по делу № /2014

Главный государственный инспектор муниципальных районов Большеглушицкий и
Большечерниговский по использованию и охране земель начальник Большеглушицкого отдела
Юрченко Ольга Михайловна
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об
административных правонарушениях, в присутствии _____
(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя)

юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия: в отсутствие)
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № /2014 о нарушении
земельного законодательства совершенного [REDACTED]
[наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должности лица или
года рождения, место рождения: с. Утевка Нефтегорского района
гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)
Куйбышевской области, паспорт: серия [REDACTED] выдан [REDACTED] г. ОВД
Большеглушицкого района Самарской области зарегистрированного по адресу: 446180,
Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. [REDACTED]

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 02.07.2014 г. (получено лично 02.07.2014 года) Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 2014 не поступало.

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

что. [REDACTED] использует земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. [REDACTED] (обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии)

Данный земельный участок относится к категории земель - земли населенных пунктов

административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

использует земельный участок ориентировочной площадью 212 кв.м. без оформленных в установленном порядке документов на землю. [REDACTED] нарушены требования ст. 25 Земельного Кодекса РФ - не закреплены основания возникновения права на землю. В результате на основании Распоряжения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 03.06.2014г №125-р главным специалистом по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляковым П.М. проведена выездная проверка и составлен акт проверки 10.06.2014г №27. Факт использования земельного участка без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов подтвержден [REDACTED] в объяснении при составлении протокола.

В результате рассмотрения материалов дела, установлено, что [REDACTED] совершено противоправное виновное действие, выразившееся в использовании земельного участка по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. [REDACTED] без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ - не установлено.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ - не установлено.

На основании ст. 22.2, ч.1 ст. 29.9 и в соответствии со ст. 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать

[REDACTED] дата рождения [REDACTED], место рождения: [REDACTED], наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты: Ф.И.О. с. Утевка Нефтегорского района Куйбышевской области, паспорт: [REDACTED], должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства) серия [REDACTED] выдан [REDACTED] г. ОВД Большеглушицкого района Самарской области, проживающего по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район с. Александровка, ул. [REDACTED]

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов

(описание нарушения)
на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса РФ - не закреплены основания возникновения прав на землю, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (Пятьсот) рублей,

(цифрами и прописью)
который должен быть внесен на счет Получатель-УФК по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области), счет №40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара БИК 043601001, ИНН 6317053595, КПП 631701001, ОКАТО 36208000000, КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; вид платежа - административный штраф за нарушение земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району - Управление Росреестра по Самарской области муниципальный район Большеглушицкий; Постановление о назначении административного наказания № 12014 от 07.07.2014 г. [REDACTED] - местонахождение: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. [REDACTED]

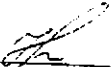
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст. 31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня

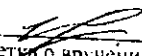
вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.


(подпись)

О.М.Юрченко
(Ф.И.О.)

07 07 2014

(отметка о вручении постановления)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

**ПРОТОКОЛ
об административном правонарушении**

« 02 » июля 2014 г.

10 час. « 00 » мин.

с. Большая Глушица
(место составления протокола)

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006г. №689, главным государственным инспектором по использованию и охране земель муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель начальником Большеглушицкого отдела Юрченко Ольгой Михайловной

(должность, Ф.И.О лица, составившего протокол.)

в присутствии _____ дата рождения _____ место рождения: с. Утевка Нефтегорского района Куйбышевской области, паспорт: _____
представителя юридического лица № доверенности, Ф.И.О. физического лица)
серия _____ выдан _____ г. ОВД Большеглушицкого района Самарской области

составлен настоящий протокол о нижеследующем:

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. _____

В соответствии с актом проверки соблюдения земельного законодательства, составленного главным специалистом муниципального земельного контроля администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляковым И.А. от 16.06.2014г. №27, поясненным _____ С.П. земельный участок с кадастровым номером _____ площадью 1240 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. _____ относится к категории земель - земли населенных пунктов, принадлежит на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____ Земельный участок огорожен забором, со стороны улицы имеются калитка. На земельном участке расположена часть жилого дома (квартира) и хозяйственные постройки (гараж, баня, сарай). Земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства. Произведенными контрольными измерениями выявлено, что границы земельного участка продлены по ширине на 8 м и длине 26 м. Примерно площадь земельного участка, используемого без документов на землю составляет 212 кв.м. Факт использования земельного участка без документов на землю, подтверждающих документов ориентировочной площадью 212 кв.м. _____ не отрицает. Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов. При _____ осмотре осуществлена фотосъемка

Таким образом, _____ допущено нарушение земельного законодательства, выразившееся в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации, не закреплены основания возникновения прав на землю. Данное нарушение выявлено 10.06.2014 года.

(описание нарушения земельного законодательства)

Данные действия подпадают под часть _____ статьи 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях использование земельного участка без оформленных в

установленном порядке правоустанавливающих документов на землю

Указанное нарушение допущено: _____ дата рождения

(наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты, телефоны: Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства, телефон)

_____, место рождения: с. Утевка Нефтегорского района Куйбышевской области, паспорт: серия _____ выдан _____ ОВД Большеглушицкого района Самарской области

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, в соответствии с главами 25-27 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и статьей 51 Конституции РФ мне разъяснены

(должность, Ф.И.О. присутствующего при составлении протокола)

«02 » июля 2014 г.

(подпись)

Объяснения лица (физического, должностного, законного представителя юридического), в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

С текстом протокола ознакомлен

(подпись)

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

(подпись)

Копию протокола получил

(подпись)

От подписи протокола отказался:

Понятым разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.6 и 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)

2. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)

Особые отметки:

(заполняется должностным лицом, составившим протокол)

Подпись должностного лица,
составившего протокол

(подпись)

О.М. Юрченко
(Ф.И.О.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

Главный государственный инспектор
муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерниговский по использованию и охране земель
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении административного наказания

«23» декабря 2014 г.

с. Большая Глушица
(место рассмотрения дела)

по делу № /2014

Главный государственный инспектор муниципальных районов Большеглушицкий и
Большечерниговский по использованию и охране земель начальник Большеглушицкого отдела
Юрченко Ольга Михайловна
(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)
руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об
административных правонарушениях, в присутствии [REDACTED]
(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя)

юридического (физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствии)
рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № /2014 о нарушении
земельного законодательства совершенного [REDACTED]
(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должности лица или
года рождения, место рождения: с. Большая Глушица Большеглушицкого района
гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)
Куйбышевской области, паспорт: серия [REDACTED] выдан [REDACTED] г. ОВД
Большеглушицкого района Самарской области зарегистрированного по адресу: 446180,
Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Российская, [REDACTED]

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 17.12.2014 г. (получено лично) Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 12014 не поступало.

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

что, использует земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Данный земельный участок относится к категории земель - земли населенных пунктов
административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

использует земельный участок ориентировочной площадью 168 кв.м. без оформленных в установленном порядке документов на землю. [REDACTED] нарушены требования ст. 25 Земельного Кодекса РФ - не закреплены основания возникновения права на землю. В результате на основании Распоряжения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.11.2014г №278-р главным специалистом по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляковым П.М. проведена выездная проверка и составлен акт проверки 05.12.2014г №48. Факт использования земельного участка без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов подтвержден [REDACTED] в объяснении при составлении протокола.

В результате рассмотрения материалов дела, установлено, что [REDACTED] совершено противоправное виновное действие, выразившееся в использовании земельного участка по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED] без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю. При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ - не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ - не установлено.

На основании ст. 22.2, ч. 1 ст. 29.9 и в соответствии со ст. 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать

[REDACTED] рождения, место рождения: с. Большая Глушица
наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О.
Большеглушицкого района Куйбышевской области, паспорт серия [REDACTED] выдан:
[REDACTED] ОВД Большеглушицкого района Самарской области, проживающего по адресу:
Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED]

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса РФ - не закреплены основания возникновения прав на землю.

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 500 (Пятьсот) рублей.

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель-УФК по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области), счет №40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара БИК 043601001, ИНН 6317053595, КПП 631701001, ОКATO 36208000000, КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; вид платежа - административный штраф за нарушение земельного законодательства; организация, налагающая штрафные санкции с указанием принадлежности к району - Управление Росреестра по Самарской области муниципальный район Большеглушицкий; Постановление о назначении административного наказания № [REDACTED] /2014 от 01.12.2014 г., [REDACTED] местонахождение: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. [REDACTED]

(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

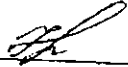
не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст. 31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня

вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.


(подпись)

О.М.Юрченко
(Ф.И.О.)

✓ 23.12.2014 200

(отметка о вручении постановления)



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Большеглушицкий отдел Управления Росреестра по Самарской области
(наименование территориального Управления Росреестра)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

**ПРОТОКОЛ
об административном правонарушении**

« 17 » декабря 2014 г.

с. Большая Глушица

(место составления протокола)

10 час. « 00 » мин.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006г. №689, главным государственным инспектором по использованию и охране земель муниципальных районов Большеглушицкий и Большечерныговский по использованию и охране земель начальником Большеглушицкого отдела Юрченко Ольгой Михайловн
(должность, Ф.И.О лица, составившего протокол.)

в присутствии _____ дата рождения _____, место

(должность, наименование юридического лица, Ф.И.О. законного

рождения: с. Большая Глушица Большеглушицкого района Куйбышевской области, паспорт
представителя юридического лица, № доверенности, Ф.И.О. физического лица)

серия _____ выдан _____ ОВД Большеглушицкого района Самарской
области

составлен настоящий протокол о нижеследующем:

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. _____

В соответствии с актом проверки соблюдения земельного законодательства, составленного
главным специалистом муниципального земельного контроля администрации муниципального района
Большеглушицкий Самарской области Тепляковым П.М. от 05.12.2014г №48, пояснениями _____
С.И., земельный участок с кадастровым номером _____ площадью 2700 кв.м.,
расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул.
_____ относится к категории земель - земли населенных пунктов принадлежит _____
_____ на праве собственности, что подтверждается свидетельством о
государственной регистрации права серии _____ выданным Самарской областной
регистрационной палатой 10.06.2004г. Земельный участок огорожен забором, со стороны улицы
имеется калитка и ворота. На земельном участке расположен жилой дом и хозяйственные
постройки. Земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием - для
ведения личного подсобного хозяйства. Произведенными контрольными измерениями выявлено, что
границы земельного участка продлены по ширине и длине улицы. Примерно площадь земельного
участка, используемого без документов на землю составляет 168 кв.м. Факт использования
земельного участка без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов
ориентировочной площадью 168 кв. м. _____ отрицает. В объяснении к акту проверки
отражено, что земельный участок огорожен забором до постановки участка на кадастровый учет.
Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов. При _____ осмотре
осуществлена фотосъемка

Таким образом, _____ допущено нарушение земельного законодательства,
выразившееся в использовании земельного участка без оформленных в установленном порядке
правоустанавливающих документов на землю, нарушении требований статьи 25 Земельного кодекса

Российской Федерации, не закреплены основания возникновения прав на землю. Данное нарушение выявлено 12.11.2014 года.

(описание нарушения земельного законодательства)

Данные действия подпадают под часть 2 статьи 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю

Указанное нарушение допущено: _____, дата рождения _____, место рождения с. Большая Глушица Большеглушицкого района Куйбышевской (наименование юридического лица, руководитель, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты, телефоны; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства, телефон) _____, паспорт: серия _____, выдан _____ г. ОВД Большеглушицкого района Самарской области

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, в соответствии с главами 25-27 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и статьей 51 Конституции РФ мне разъяснены

(должность, Ф.И.О. присутствующего при составлении протокола)

«17 » декабря 2014 г.

(подпись)

Объяснения лица (физического, должностного, законного представителя юридического), в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

С текстом протокола ознакомлен

(подпись)

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

(подпись)

Копию протокола получил

(подпись)

От подписи протокола отказался:

Понятым разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.6 и 25.7 КоАП РФ.

Понятые:

1. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)

2. _____
(подпись) (Ф.И.О., телефон)

Особые отметки:

(заполняется должностным лицом, составившим протокол)

Подпись должностного лица,
составившего протокол

(подпись)

О.М. Юрченко
(Ф.И.О.)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ПРЕДПИСАНИЕ

об устранении нарушения земельного законодательства

«07» июля 2014г.

В порядке осуществления муниципального земельного контроля инспектор по муниципальному земельному контролю - главный специалист по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляков Павел Михайлович

(должность, Ф.И.О.)

в соответствии со ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации и на основании распоряжения от 20 июня 2014 года №153 -р

(реквизиты распоряжения)

провел плановую (внеплановую) документарную/выездную проверку на земельном участке: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица ул.

(данные о земельном участке)

В результате проверки выявлено нарушение земельного законодательства Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами), выразившееся в: использовании земельного участка ориентировочной площадью 520,8 кв.м. без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю – нарушении требований статьи 25 ЗК РФ, о чем подробно изложено в акте проверки.

(указываются обстоятельства в которых выразилось нарушение)

Таким образом, выявлен факт нарушения:

(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)

требований статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами, указать какими).

Данное нарушение подтверждается: актом проверки №29 от 07.07.2014 года, обмером площади земельного участка от 07.07.2014 года, фототаблицей.

обязываю:

(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)

устранить допущенное нарушение в срок до «07» января 2015 года.

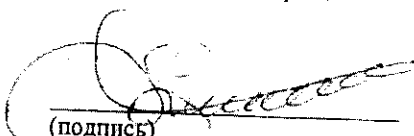
Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания представить главному специалисту по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области – Теплякову Павлу Михайловичу

по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Б-Глушица, ул. Гагарина 91, к.30.

Установить срок подачи ходатайства о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами, не позднее 04 января 2015 года

В соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - в размере от десяти до двадцати тысяч рублей.

Предписание об устранении нарушения земельного законодательства может быть обжаловано лицом, в действиях (бездействиях) которого выявлено нарушение норм действующего земельного законодательства, либо его законным представителем или защитником в порядке, установленном главой 25 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.


(подпись)

П.М. Тепляков
(Ф.И.О.)

31/12/14

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ПРЕДПИСАНИЕ

об устранении нарушения земельного законодательства

«10» сентября 2014г.

В порядке осуществления муниципального земельного контроля инспектор по муниципальному земельному контролю - главный специалист по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляков Павел Михайлович
(должность, Ф.И.О.)

в соответствии со ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации и на основании распоряжения от 25 августа 2014 года №205-р
(реквизиты распоряжения)
провел плановую (внеплановую) документарную/выездную проверку на земельном участке: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица ул.

(данные о земельном участке)
В результате проверки выявлено нарушение земельного законодательства Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами), выразившееся в: использовании земельного участка ориентировочной площадью 600 кв.м. без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю – нарушении требований статьи 25 ЗК РФ, о чем подробно изложено в акте проверки.

(указываются обстоятельства в которых выразилось нарушение)
Таким образом, выявлен факт нарушения:

(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)
требований статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами, указать какими).

Данное нарушение подтверждается: актом проверки №34 от 10.09.2014 года, обмером площади земельного участка от 10.09.2014 года, фототаблицей.

обязываю:

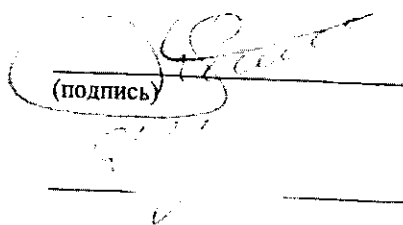
(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)
устранить допущенное нарушение в срок до «10» февраля 2015 года.

Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания представить главному специалисту по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области – Теплякову Павлу Михайловичу по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Б-Глушица, ул. Гагарина 91, к.30.

Установить срок подачи ходатайства о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами, не позднее 05 февраля 2015 года

В соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - в размере от десяти до двадцати тысяч рублей.

Предписание об устранении нарушения земельного законодательства может быть обжаловано лицом, в действиях (бездействиях) которого выявлено нарушение норм действующего земельного законодательства, либо его законным представителем или защитником в порядке, установленном главой 25 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.


(подпись)

П.М. Тепляков
(Ф.И.О.)

А. В. Вдовин
М. В. Вдовин

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ПРЕДПИСАНИЕ

об устранении нарушения земельного законодательства

«17» сентября 2014г.

В порядке осуществления муниципального земельного контроля инспектор по муниципальному земельному контролю - главный специалист по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляков Павел Михайлович
(должность, Ф.И.О.)

в соответствии со ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации и на основании распоряжения от 25 августа 2014 года №210-р
(реквизиты распоряжения)

провел плановую (внеплановую) документарную/выездную проверку на земельном участке: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица ул.

(данные о земельном участке)
В результате проверки выявлено нарушение земельного законодательства Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами), выразившееся в: использовании земельного участка ориентировочной площадью 518 кв.м. без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю – нарушении требований статьи 25 ЗК РФ, о чем подробно изложено в акте проверки.

(указываются обстоятельства в которых выразилось нарушение)
Таким образом, выявлен факт нарушения:

(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)
требований статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами, указать какими).

Данное нарушение подтверждается: актом проверки №36 от 17.09.2014 года, обмером площади земельного участка от 17.09.2014 года, фототаблицей.

обязываю:

(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)
устранить допущенное нарушение в срок до «17» февраля 2015 года.

Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания представить главному специалисту по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области – *Теплякову Павлу Михайловичу* по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Б-Глушица, ул. Гагарина 91, к.30.

Установить срок подачи ходатайства о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами, не позднее 10 февраля 2015 года

В соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - в размере от десяти до двадцати тысяч рублей.

Предписание об устранении нарушения земельного законодательства может быть обжаловано лицом, в действиях (бездействиях) которого выявлено нарушение норм действующего земельного законодательства, либо его законным представителем или защитником в порядке, установленном главой 25 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Восницкий

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ПРЕДПИСАНИЕ

об устранении нарушения земельного законодательства

«18» сентября 2014г.

В порядке осуществления муниципального земельного контроля инспектор по муниципальному земельному контролю - главный специалист по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области Тепляков Павел Михайлович
(должность, Ф.И.О.)

в соответствии со ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации и на основании распоряжения от 25 августа 2014 года №201-р
(реквизиты распоряжения)

провел плановую (внеплановую) документарную/выездную проверку на земельном участке: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица ул.

(данные о земельном участке)
В результате проверки выявлено нарушение земельного законодательства Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами), выразившееся в: использовании земельного участка ориентировочной площадью 531 кв.м. без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю – нарушении требований статьи 25 ЗК РФ, о чем подробно изложено в акте проверки.

(указываются обстоятельства в которых выразилось нарушение)
Таким образом, выявлен факт нарушения:

(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)
требований статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации (либо требований, установленных муниципальными правовыми актами, указать какими).

Данное нарушение подтверждается: актом проверки №40 от 18.09.2014 года, обмером площади земельного участка от 18.09.2014 года, фототаблицей.

обязываю:

(данные юридического лица, индивидуального предпринимателя)
устранить допущенное нарушение в срок до «18» февраля 2015 года.

Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания представить главному специалисту по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области – *Теплякову Павлу Михайловичу*

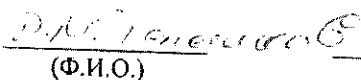
по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Б-Глушица, ул. Гагарина 91, к.30.

Установить срок подачи ходатайства о продлении срока исполнения предписания с указанием причин и принятых мер по устранению земельного правонарушения, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами, не позднее 05 февраля 2015 года

В соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - в размере от десяти до двадцати тысяч рублей.

Предписание об устранении нарушения земельного законодательства может быть обжаловано лицом, в действиях (бездействиях) которого выявлено нарушение норм действующего земельного законодательства, либо его законным представителем или защитником в порядке, установленном главой 25 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.


(подпись)


(Ф.И.О.)

_____ 2